

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1

AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

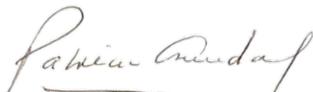
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2020

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$		87,137
Gastos por intereses		"		53,683
Resultados por posicion monetaria neto (margen financiero)		"		<u>-</u>
MARGEN FINANCIERO		\$		33,454
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"		<u>702</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$		32,752
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-		
Comisiones y tarifas pagadas	"	8,420		
Resultado por intermediación	"	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	42,952		
Gastos de administración y promoción	"	52,234	"	<u>- 17,702</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$		15,050
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos				1,069
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$		16,119
Impuestos a la utilidad causados	\$	-		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	-	"	<u>900</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$		17,019
Operaciones discontinuadas		\$		<u> </u>
RESULTADO NETO		\$		<u><u>17,019</u></u>

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"



DRA. CARMEN PATRICIA ARMENDARIZ
DIRECTORA GENERAL



CP. INES ZARMIENTO GARCIA
CONTADORA

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	183.7476%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	238.8718%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	796.2395%

<http://www.cnbv.gob.mx>

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO, CUIDAD DE MÉXICO
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2020
 (Cifras en miles de pesos)

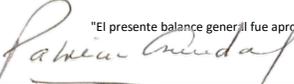
ACTIVO									PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES		\$	97,941		CAPTACION TRADICIONAL				
INVERSIONES EN VALORES					Depósitos de exigibilidad inmediata	\$	158,910		
Títulos para negociar	\$	-			Depósitos a plazo	"	1,329,338		
Títulos disponibles para la venta	"	-			Títulos de crédito emitidos	"	-	\$	1,488,248
Títulos conservados a vencimiento	"	55,712	55,712		Cuentas sin movimiento	"	-		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			361,970	"	361,970				
CARTERA DE CREDITO VIGENTE					PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS				
Créditos comerciales					De corto plazo	\$	299		
Actividad empresarial o comercial	\$	585,556			De largo plazo	"	26,166	"	26,465
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	"	-							
			585,556		COLATERALES VENCIDOS				
Créditos de consumo					Reportos (saldo acreedor)	\$	-		
Créditos a la vivienda					Otros colaterales vencidos	"	-	"	
Media y residencial	\$	-							
De interés social	"	-			OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE			\$	585,556	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	-		
					PTU por pagar	"	248		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA					Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	"	-		
Créditos comerciales					Acreedores por liquidación de operaciones				
Actividad empresarial o comercial	\$	24,163			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo				
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	"	-			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	"	60,517	"	60,764
			\$	24,163	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION				
Créditos de consumo									
Créditos a la vivienda					IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)				
Medida y residencial	\$	-							
De interés social	"	-			CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS				1,080
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA			\$	24,163	TOTAL DE PASIVO				\$ 1,576,557
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:			\$	609,719					
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS				-	CAPITAL CONTABLE				
				8,226	CAPITAL CONTRIBUIDO				
CARTERA DE CREDITO (NETO)				601,492	Capital social	\$	64,250		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)				169,262	Aportaciones de sociedades financieras comunitarias (2)	"	-		
BIENES ADJUDICADOS				0	Patrimonio fundacional (2)	"	-		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)				10,587	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	"	18,400		
INVERSIONES PERMANENTES				94,048	Primas en venta de acciones	"	-		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA				0	Obligaciones subordinadas en circulación	"	-		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)				6,594	Efecto por la incorporación al régimen de sociedades financieras populares	"	-	\$	82,650
OTROS ACTIVOS					CAPITAL GANADO				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	357,502			Reservas de capital				
Otros activos	"	2,931	360,433		Fondo Social de Reserva	\$	-		
					Fondo de Reserva Comunitario	"	-		
					Fondo de Reserva	"	896		
					Otras reservas de capital	"	-		896
					Resultados de ejercicios anteriores	"	-		20,915
					Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta	"	-		-
					Resultado por tenencia de activos no monetarios	"	60,000.00		-
					Resultado neto	"	17,019	\$	98,831
TOTAL DE ACTIVO			\$	1,758,038	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE				\$ 181,481
					TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE				\$ 1,758,038

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	\$
Activos y pasivos contingentes	"
Compromisos crediticios	"
Bienes en fideicomiso o mandato	"
Fideicomiso	43,400
Mandato	"
Bienes en custodia o en administración	"
Colaterales recibidos por la entidad	"
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	"
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	500
Otras cuentas de registro	244,353

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2020 es de 64250 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"


 DRA. CARMEN PATRICIA ARMENDÁRIZ GUERRA
 DIRECTORA GENERAL


 CP. INÉS ZARMIENTO GARCÍA
 CONTADOR

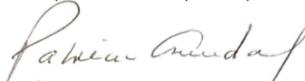
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	183.7476%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	238.8718%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	796.2395%
http://www.cnfv.gov.mx	

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.,
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2020
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	526	531	529	554	562	533	535	537	561	548	Total capital contable
	Capital Social	Capital contribuido				Reserva de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Capital ganado			
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2019	64,250	0	0	0	0	896	8,067	0	0	12,848	86,061
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones	0	18,400	0	0	0	0	0	0	0	0	18,400
Capitalización de utilidades	0	0									
Constitución de reservas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	12,848	0	0	-12,848	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	64,250	18,400	0	0	0	896	20,915	0	0	0	104,461
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:											
Utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17,019	17,019
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000	0	60,000
Total	64,250	18,400	0	0	0	896	20,915	0	60,000	17,019	181,481
Saldo al 30 de Septiembre de 2020	64,250	18,400	0	0	0	896	20,915	0	60,000	17,019	181,481

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 Dra. Carmen Patricia Armendáriz Guerra
 Directora General


 C.P. Ines Zarralento Garcia
 Contadora

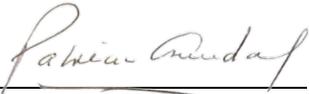
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	183.7476%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	238.8718%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	796.2395%
http://www.cnbv.gob.mx	

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
 Expresados en moneda de poder adquisitivo de Septiembre del 2020
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado neto	\$	17,019.35
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	\$	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	"	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	"	1,578.58
Amortizaciones de activos intangibles	"	4,678.46
Provisiones	" -	16,056.42
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	"	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	"	-
Operaciones discontinuadas	"	-
	\$ -	<u>9,799.38</u>
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	" -	362,055.58
Cambio en deudores por reporte	"	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	" -	295,148.82
Cambio en bienes adjudicados (neto)	"	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	" -	82,222.56
Cambio en captación tradicional	"	1,247,316.79
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	" -	99,391.55
Cambio en colaterales vendidos	"	-
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	"	-
Cambio en otros pasivos operativos	"	4,092.35
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	-
Pago de impuestos a la utilidad	"	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	"	<u>419,810.59</u>
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	"	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	"	-
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Cobros de dividendos en efectivo	"	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	" -	337,940.63
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	"	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	"	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	" -	<u>337,940.63</u>
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$	-
Pagos por reembolsos de capital social	"	-
Pago de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	"	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	-
Cobros por emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	"	<u>-</u>
Incrementó o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	81,869.96
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	"	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	"	16,071.09
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	<u><u>97,941.05</u></u>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 Dra. Carmen Patricia Armendáriz Guerra
 Directora General


 C.P. Ines Zalciano García
 Contadora

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	183.7476%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	238.8718%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	796.2395%
http://www.cnbv.gob.mx	