

**FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.**  
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO, CUIDAD DE MEXICO  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2018**  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2018  
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		20,830	PASIVO Y CAPITAL		
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$	20,830	<b>CAPTACION TRADICIONAL</b>		
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>			Depósitos de exigibilidad inmediata	\$	6,541
Títulos para negociar	\$	-	Depósitos a plazo	"	158,276
Títulos disponibles para la venta	"	-	Títulos de crédito emitidos	"	-
Títulos conservados a vencimiento	"	20,810	Cuentas sin movimiento	"	164,817
<b>DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)</b>			<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			De corto plazo	\$	43,659
<b>Créditos comerciales</b>			De largo plazo	"	99,892
Actividad empresarial o comercial	\$	237,898	<b>COLATERALES VENCIDOS</b>		
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	"	-	Reportos (saldo acreedor)	\$	-
	"	237,898	Otros colaterales vencidos	"	-
<b>Créditos de consumo</b>			<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		
<b>Créditos a la vivienda</b>			Impuestos a la utilidad por pagar	\$	1,738
Media y residencial	\$	-	PTU por pagar	"	89
De interés social	"	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	"	-
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	\$	237,898	<b>Acreedores por liquidación de operaciones</b>	"	-
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			<b>Acreedores por colaterales recibidos en efectivo</b>	"	-
<b>Créditos comerciales</b>			<b>Acreedores diversos y otras cuentas por pagar</b>	"	12,397
Actividad empresarial o comercial	\$	3,761	<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION</b>	"	-
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	"	-	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	"	972
<b>Créditos de consumo</b>			<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	"	3,863
<b>Créditos a la vivienda</b>			<b>TOTAL DE PASIVO</b>	\$	327,426
Media y residencial	\$	-	<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
De interés social	"	-	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	\$	3,761	Capital social	\$	38,000
<b>CARTERA DE CREDITO</b>			Apartaciones de sociedades financieras comunitarias (2)	"	-
(-) MENOS:			Patrimonio fundacional (2)	"	-
<b>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>			Apartaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	"	26,250
	"	3,210	Primas en venta de acciones	"	-
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>			Obligaciones subordinadas en circulación	"	-
	"	238,449	Efecto por la incorporación al regimen de sociedades financieras populares	"	64,250
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>			<b>CAPITAL GANADO</b>		
	"	66,127	<b>Reservas de capital</b>		
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>			Fondo Social de Reserva	\$	-
	"	18,983	Fondo de Reserva Comunitario	"	-
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>			Fondo de Reserva	"	480
	"	1,720	Otras reservas de capital	"	480
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>			Resultados de ejercicios anteriores	"	4,316
	"	50	Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta	"	-
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>			Resultado por tenencia de activos no monetarios	"	-
	"	0	Resultado neto	"	4,814
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>			<b>TOTAL DE CAPITAL CONTABLE</b>	\$	73,860
	"	0	<b>TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$	401,285
<b>OTROS ACTIVOS</b>					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	33,189			
<b>Otros activos</b>	"	1,126			
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	\$	401,285			

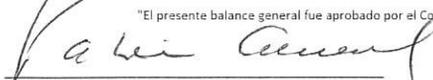
**CUENTAS DE ORDEN**

Avales otorgados	\$	
Activos y pasivos contingentes	"	
Compromisos crediticios	"	
Bienes en fideicomiso o mandato	"	
Fideicomiso	"	104,964
Mandato	"	
Bienes en custodia o en administración	"	
Colaterales recibidos por la entidad	"	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	"	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	"	53
Otras cuentas de registro	"	164,878

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2018 es de 38000 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

  
 Dra. CARMEN PATRICIA ARMILLO GUERRA  
 DIRECTORA GENERAL

  
 CP. INES ZARMIENTO GARCIA  
 CONTADORA

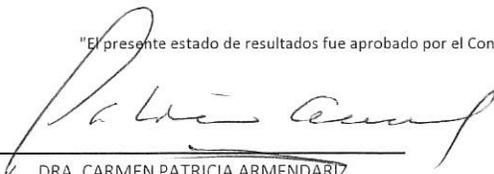
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	127.4660%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	165.7058%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/ <a href="http://www.cnbv.gob.mx">http://www.cnbv.gob.mx</a>	552.3527%

**FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.**  
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2018  
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$		17,117	
Gastos por intereses	"		8,642	
Resultados por posición monetaria neto (margen financiero)	"		-	
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>\$</b>		<b>8,475</b>	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"		1,108	
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>\$</b>		<b>7,367</b>	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-		
Comisiones y tarifas pagadas	"	1,014		
Resultado por intermediación	"	-		
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	8,744		
Gastos de administración y promoción	"	10,283	-	2,553
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>\$</b>		<b>4,814</b>	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos				
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>\$</b>		<b>4,814</b>	
Impuestos a la utilidad causados	\$	-		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	-	"	-
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>\$</b>		<b>4,814</b>	
Operaciones discontinuadas	\$			
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>\$</b>		<b>4,814</b>	

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

  
 DRA. CARMEN PATRICIA ARMENDARIZ  
 DIRECTORA GENERAL

  
 CP. INES ZARMIENTO GARCIA  
 CONTADORA

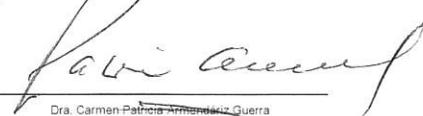
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	127.4660%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	165.7058%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	552.3527%
<a href="http://www.cnbv.gob.mx">http://www.cnbv.gob.mx</a>	

**FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.**  
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**  
 Expresados en moneda de poder adquisitivo de Marzo del 2018  
 (Cifras en miles de pesos)

<b>Resultado neto</b>	\$	4,814
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	"	93
Amortizaciones de activos intangibles	"	422
Provisiones	"	16,088
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	"	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	"	-
Operaciones discontinuadas	"	-
	\$	<u>16,603</u>
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en inversiones en valores	"	10,053
Cambio en deudores por reporto	"	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	"	- 46,516
Cambio en bienes adjudicados (neto)	"	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	"	- 1,314
Cambio en captación tradicional	"	13,877
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	"	38,841
Cambio en colaterales vendidos	"	-
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	"	-
Cambio en otros pasivos operativos	"	972
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	-
Pago de impuestos a la utilidad	"	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	"	<u>37,331</u>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	"	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	"	-
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Cobros de dividendos en efectivo	"	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	"	- 58,455
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	"	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	"	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	"	<u>- 21,124</u>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	\$	-
Pagos por reembolsos de capital social	"	-
Pago de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	"	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	-
Cobros por emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	"	<u>-</u>
<b>Incrementó o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	\$	293
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	"	-
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	"	21,124
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	\$	<u>20,830</u>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
 Dra. Carmen Patricia Armenteros Guerra  
 Directora General

  
 C.P. Ines Armenteros Garcia  
 Contadora

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	127.4660%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	165.7058%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	552.3527%

<http://www.cnbv.gob.mx>

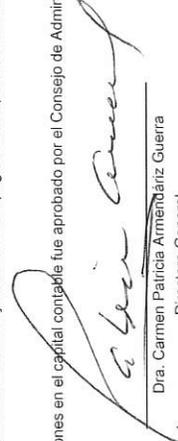
**FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.,**

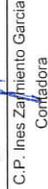
NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX  
**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018**  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2018  
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Social			Capital contribuido				Capital ganado			Total capital contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reserva de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	38,000	26,250	0	0	0	155	1,398	0	0	3,242	69,046
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>											
Suscripción de acciones capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	324	2,918	0	0	-3,242	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>38,000</b>	<b>26,250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>480</b>	<b>4,316</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>69,046</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:</b>											
Utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,814	4,814
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>38,000</b>	<b>26,250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>480</b>	<b>4,316</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,814</b>	<b>73,860</b>
<b>Saldo al 31 de Marzo de 2018</b>	<b>38,000</b>	<b>26,250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>480</b>	<b>4,316</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,814</b>	<b>73,860</b>

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
 Dra. Carmen Patricia Armendáriz Guerra  
 Directora General

  
 C.P. Ines Zafrañeno Garcia  
 Contadora

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	127.4660%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	165.7058%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	552.3527%
<a href="http://www.cnbv.gob.mx">http://www.cnbv.gob.mx</a>	