

**FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.**  
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO, CUIDAD DE MÉXICO  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2017**  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2017  
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$ 19,239	<b>CAPTACION TRADICIONAL</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 1,270
Títulos para negociar	\$ -	Depósitos a plazo	" 52,138
Títulos disponibles para la venta	" -	Títulos de crédito emitidos	" - \$ 53,408
Títulos conservados a vencimiento	" 20,652	Cuentas sin movimiento	" -
<b>DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)</b>	"	<b>PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		De corto plazo	\$ 41,043
<b>Créditos comerciales</b>		De largo plazo	" 68,515 " 109,558
Actividad empresarial o comercial	\$ 186,185	<b>COLATERALES VENCIDOS</b>	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	" - \$ 186,185	Reportos (saldo acreedor)	\$ -
<b>Créditos de consumo</b>		Otros colaterales vencidos	" -
<b>Créditos a la vivienda</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Media y residencial	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 725
De interés social	" -	PTU por pagar	" 355
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	\$ 186,185	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	" -
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		<b>Acreedores por liquidación de operaciones</b>	" -
<b>Créditos comerciales</b>	\$ 3,267	<b>Acreedores por colaterales recibidos en efectivo</b>	" -
Actividad empresarial o comercial	" -	<b>Acreedores diversos y otras cuentas por pagar</b>	" 24,515 " 25,595
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	" - \$ 3,267	<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION</b>	" -
<b>Créditos de consumo</b>		<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	" -
<b>Créditos a la vivienda</b>		<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	" 2,433
Media y residencial	\$ -	<b>TOTAL DE PASIVO</b>	\$ 190,995
De interés social	" -	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	\$ 3,267	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	\$ 189,452	Capital social	\$ 38,000
(-) MENOS:		Aportaciones de sociedades financieras comunitarias (2)	" -
<b>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	" - 4,149	Patrimonio fundacional (2)	" -
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	" 185,303	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	" 26,250
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	" 10,290	Primas en venta de acciones	" -
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	" 1,080	Obligaciones subordinadas en circulación	" -
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	" 946	Efecto por la incorporación al régimen de sociedades financieras populares	" \$ 64,250
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	" 50	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	" -	<b>Reservas de capital</b>	
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	" 22	Fondo Social de Reserva	\$ -
<b>OTROS ACTIVOS</b>		Fondo de Reserva Comunitario	" -
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 18,495	Fondo de Reserva	" 155
Otros activos	" 995	Otras reservas de capital	" 155 \$ 155
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	\$ 257,071	Resultados de ejercicios anteriores	" 1,398
		Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
		Resultado neto	" 273 \$ 1,827
		<b>TOTAL DE CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 66,077
		<b>TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 257,071

**CUENTAS DE ORDEN**

Avales otorgados	\$ -
Activos y pasivos contingentes	" -
Compromisos crediticios	" -
Bienes en fideicomiso o mandato	" -
Fideicomiso	" -
Mandato	" -
Bienes en custodia o en administración	" -
Colaterales recibidos por la entidad	" -
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	" -
Intereses devengados no cobrados	" 51
derivados de cartera de crédito vencida	" -
Otras cuentas de registro	" -

"El saldo del capital social histórico al 31 de Marzo de 2017 es de 38000 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DRA. CARMEN PATRICIA ARMENDARIZ GUERRA  
DIRECTORA GENERAL

CP. INES ZARMIENTO GARCIA  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD Y FINANZAS

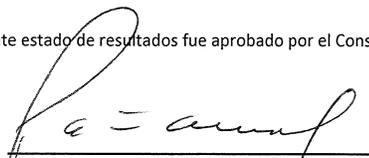
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	258.0028%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito)	23.2990%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito y mercado)	23.0613%

**FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.**  
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC  
 DEL. MIGUEL HIDALGO D.F.  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017**  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2017  
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$		11,007
Gastos por intereses	"		3,753
Resultados por posición monetaria neto (margen financiero)	"		-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>\$</b>		<b>7,254</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"		2,065
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>\$</b>		<b>5,189</b>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	1,019	
Comisiones y tarifas pagadas	"	359	
Resultado por intermediación	"	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	547	
Gastos de administración y promoción	"	6,123	4,916
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>\$</b>		<b>273</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos			
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>\$</b>		<b>273</b>
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	-	-
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>\$</b>		<b>273</b>
Operaciones discontinuadas	\$		-
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>\$</b>		<b>273</b>

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

  
 DRA. CARMEN-PATRICIA ARMENDARIZ  
 DIRECTORA GENERAL

  
 CP. INES ZARVIENTO GARCIA  
 DIRECTORA DE CONTABILIDAD Y FINANZAS

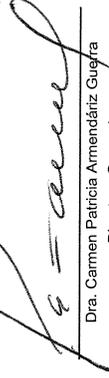
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	258.0028%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito)	23.2990%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito y mercado)	23.0613%

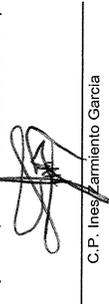
**FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.,**  
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL MIGUEL HIDALGO CDMX  
**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017**  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE MARZO DE 2017  
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Social		Capital contribuido				Capital ganado				Total capital contable	
			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación al régimen de sociedades financieras populares	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reserva de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios		Resultado neto
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	38,000		26,250	0	0	0	93	837	0	0	624	65,804
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>												
Suscripción de acciones capitalización de utilidades	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0		0	0	0	0	0	624	0	0	-624	0
Pago de dividendos	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	38,000		26,250	0	0	0	93	1,461	0	0	0	65,804
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:</b>												
Utilidad integral	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado neto	0		0	0	0	0	0	0	0	0	273	273
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0		0	0	0	0	0	0	0	0	273	273
<b>Saldo al 31 de marzo de 2017</b>	<b>38,000</b>		<b>26,250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93</b>	<b>1,461</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>273</b>	<b>66,077</b>

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y evaluaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
 Dra. Carmen Patricia Armendáriz Guera  
 Directora General

  
 C.P. Ines Zambrano Garcia  
 Directora de Contabilidad y Tesorería

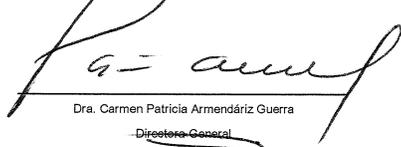
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	258.0028%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito)	23.2990%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito y mercado)	23.0613%

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.  
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1  
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2017  
 Expresados en moneda de poder adquisitivo de Marzo del 2017  
 (Cifras en miles de pesos)

<b>Resultado neto</b>	\$	273
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$	0
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	"	55
Amortizaciones de activos intangibles	"	310
Provisiones	"	16,946
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	"	0
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	"	0
Operaciones discontinuadas	"	0
	\$	17,311
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en inversiones en valores	"	(13,145)
Cambio en deudores por reporto	"	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	"	(24,795)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	"	(674)
Cambio en otros activos operativos (neto)	"	(13,683)
Cambio en captación tradicional	"	21,338
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	"	5,552
Cambio en colaterales vendidos	"	-
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	"	-
Cambio en otros pasivos operativos	"	11,618
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	-
Pago de impuestos a la utilidad	"	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	"	3,795
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	"	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	"	85
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Cobros de dividendos en efectivo	"	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	"	993
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	"	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	"	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	"	1,078
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	\$	-
Pagos por reembolsos de capital social	"	-
Pago de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	"	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	-
Cobros por emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	"	-
<b>Incrementó o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	\$	4,873
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	"	-
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	"	14,366
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	\$	19,239

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
 Dra. Carmen Patricia Armendáriz Guerra  
 Directora General

  
 C.P. Ines Zarramón García  
 Directora de Contabilidad  
 y Tesorería

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	258.0028%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito)	23.2990%
Índice de capitalización (Riesgos de crédito y mercado)	23.0613%