

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254, COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC, DEL. MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2019
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2019
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 35,013		CAPTACION TRADICIONAL
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata \$ 13,750
Títulos para negociar	\$ -		Depósitos a plazo " 209,693
Títulos disponibles para la venta	" -		Títulos de crédito emitidos " - \$ 223,443
Títulos conservados a vencimiento	" 9,922 "		Cuentas sin movimiento " -
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			De corto plazo \$ 40,377
Créditos comerciales			De largo plazo " 122,347 "
Actividad empresarial o comercial \$ 330,010			COLATERALES VENCIDOS
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias " - \$ -			Reportos (saldo acreedor) \$ -
	" 330,010		Otros colaterales vencidos " -
Créditos de consumo			OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Créditos a la vivienda			Impuestos a la utilidad por pagar \$ 2,339
Medida y residencial \$ -			PTU por pagar " 4
De interés social " -			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración " -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 330,010		Acreedores por liquidación de operaciones " -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo " -
Créditos comerciales			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar " 38,242 "
Actividad empresarial o comercial \$ 7,672			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION " -
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias " - \$ 7,672			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) " 137
Créditos de consumo			CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS " 590
Créditos a la vivienda			TOTAL DE PASIVO \$ 427,479
Medida y residencial \$ -			CAPITAL CONTABLE
De interés social " -			CAPITAL CONTRIBUIDO
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 7,672		Capital social \$ 64,250
CARTERA DE CREDITO			Aportaciones de sociedades financieras comunitarias (2) " -
(-) MENOS:			Patrimonio fundacional (2) " -
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 7,339		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración " -
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 330,342		Primas en venta de acciones " -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			Obligaciones subordinadas en circulación " -
BIENES ADJUDICADOS			Efecto por la incorporación al régimen de sociedades financieras populares " \$ 64,250
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			CAPITAL GANADO
INVERSIONES PERMANENTES			Reservas de capital
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			Fondo Social de Reserva " -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			Fondo de Reserva Comunitario " 480
OTROS ACTIVOS			Fondo de Reserva " -
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles \$ 24,537			Otras reservas de capital " 480
Otros activos	" 1,080 "		Resultados de ejercicios anteriores " 8,484
	" 25,616		Resultados por valuación de títulos disponibles para la venta " -
			Resultado por tenencia de activos no monetarios " -
			Resultado neto " 2,708 \$ 11,671
TOTAL DE ACTIVO	\$ 503,400		TOTAL DE CAPITAL CONTABLE \$ 75,921
			TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE \$ 503,400

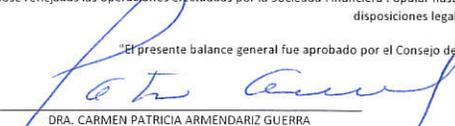
CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$ -
Activos y pasivos contingentes	" -
Compromisos crediticios	" -
Bienes en fideicomiso o mandato	" -
Fideicomiso	" 122,520
Mandato	" -
Bienes en custodia o en administración	" -
Colaterales recibidos por la entidad	" -
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	" -
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	" 709
Otras cuentas de registro	" 200,392

"El saldo histórico del capital social al 30 de Junio de 2019 es de 64250 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"


 DRA. CARMEN PATRICIA ARMENDARIZ GUERRA
 DIRECTORA GENERAL


 CP. INES ZARMIENTO GARCIA
 CONTADORA

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	129.1363%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	167.8773%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	559.5908%
http://www.cnbv.gob.mx	

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MEXICO S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1

AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019

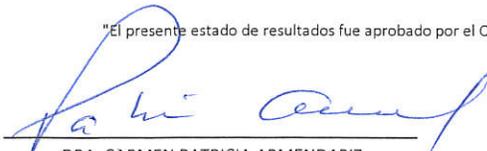
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2019

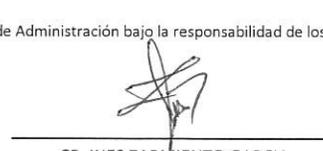
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$		43,004
Gastos por intereses	"		23,492
Resultados por posición monetaria neto (margen financiero)	"		-
MARGEN FINANCIERO	\$		19,512
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"		2,808
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$		16,704
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones y tarifas pagadas	"	2,667	
Resultado por intermediación	"	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	15,935	
Gastos de administración y promoción	"	27,265	- 13,996
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$		2,708
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos			
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$		2,708
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	-	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$		2,708
Operaciones discontinuadas	\$		
RESULTADO NETO	\$		2,708

"El presente estado de resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"


 DRA. CARMEN PATRICIA ARMENDARIZ
 DIRECTORA GENERAL


 CP. INES ZARMIENTO GARCIA
 CONTADORA

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	129.1363%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	167.8773%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	559.5908%
http://www.cnbv.gob.mx	

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.,
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1264 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2019
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido				Capital ganado				Total capital contable	
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	Reserva de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		Resultado por tenencia de activos no monetarios
Saldo al 31 de Diciembre de 2018	64,250	0	0	0	0	480	4,316	0	0	73,213
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Suscripción de acciones capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	4,168	0	0	-4,168
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	64,250	0	0	0	0	480	8,484	0	0	73,213
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:										
Utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	2,708	2,708
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	64,250	0	0	0	0	480	8,484	0	0	75,921
Saldo al 30 de Junio de 2019	64,250	0	0	0	0	480	8,484	0	2,708	75,921

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a varias prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 Dra. Carmen Patricia Armendáriz Guerra
 Directora General


 C.P. Ines Zaramento Garcia
 Contadora

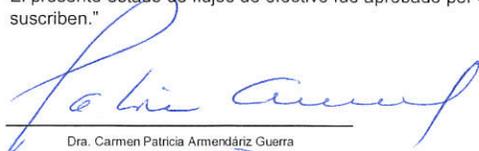
Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	129.1363%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	167.8773%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	559.5908%

<http://www.cnfv.gob.mx>

FINANCIERA SUSTENTABLE DE MÉXICO S.A. DE C.V., S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIÓN ASIGNADO 1
 AV. PASEO DE LA REFORMA 1254 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC DEL. MIGUEL HIDALGO CDMX
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019
 Expresados en moneda de poder adquisitivo de Junio del 2019
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado neto	\$	2,708.08
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	\$	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	"	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	"	469.20
Amortizaciones de activos intangibles	"	1,360.45
Provisiones	"	43,814.44
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	"	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	"	-
Operaciones discontinuadas	"	-
	\$	<u>45,644.09</u>
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	"	12,041.56
Cambio en deudores por reporte	"	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	"	- 26,833.94
Cambio en bienes adjudicados (neto)	"	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	"	- 7,176.00
Cambio en captación tradicional	"	35,155.94
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	"	- 3,495.25
Cambio en colaterales vendidos	"	-
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	"	-
Cambio en otros pasivos operativos	"	11,640.00
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	-
Pago de impuestos a la utilidad	"	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	"	<u>69,684.48</u>
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	"	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	"	-
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	"	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	"	-
Cobros de dividendos en efectivo	"	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	"	- 46,012.42
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	"	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	"	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	"	<u>- 46,012.42</u>
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	\$	-
Pagos por reembolsos de capital social	"	-
Pago de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo	"	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	-
Cobros por emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	"	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	"	<u>-</u>
Incrementó o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	23,672.06
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	"	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	"	11,340.55
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	<u>34,819.47</u>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



Dra. Carmen Patricia Armendáriz Guerra
Directora General



C.P. Ines Zambrano Garcia
Contadora

Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	129.1363%
NICAP Total = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos 1/	167.8773%
NICAP Mercado = Capital neto / Requerimiento total de capital por riesgos de mercado 1/	559.5908%
http://www.cnbv.gob.mx	